

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.02.2022г.			
Кадастровый номер:	25:28:010009:4202		

Номер кадастрового квартала:	25:28:010009
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток, ул. Полонского, з/у 3
Площадь, м2:	1639 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	11557792.49
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	25:28:010009:4429
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Повякало Алексей Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик " ФИЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ", 2543134890



Государственный регистратор	Короленко В.А.
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.02.2022г.			
Кадастровый номер:		25:28:010009:4202	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик " ФИЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ", ИНН: 2543134890, ОГРН: 1192536005200
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:010009:4202-25/056/2022-5 11.02.2022 09:34:55
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи, выдан 08.02.2022 Решение единственного участника ООО СЗ "ФИЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ", № 1-22, выдан 08.02.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



Государственный регистратор,	Подпись	Короленко В.А.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.02.2022г.			
Кадастровый номер:		25:28:010009:4202	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



Государственный регистратор	подпись	Короленко В.А.
полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

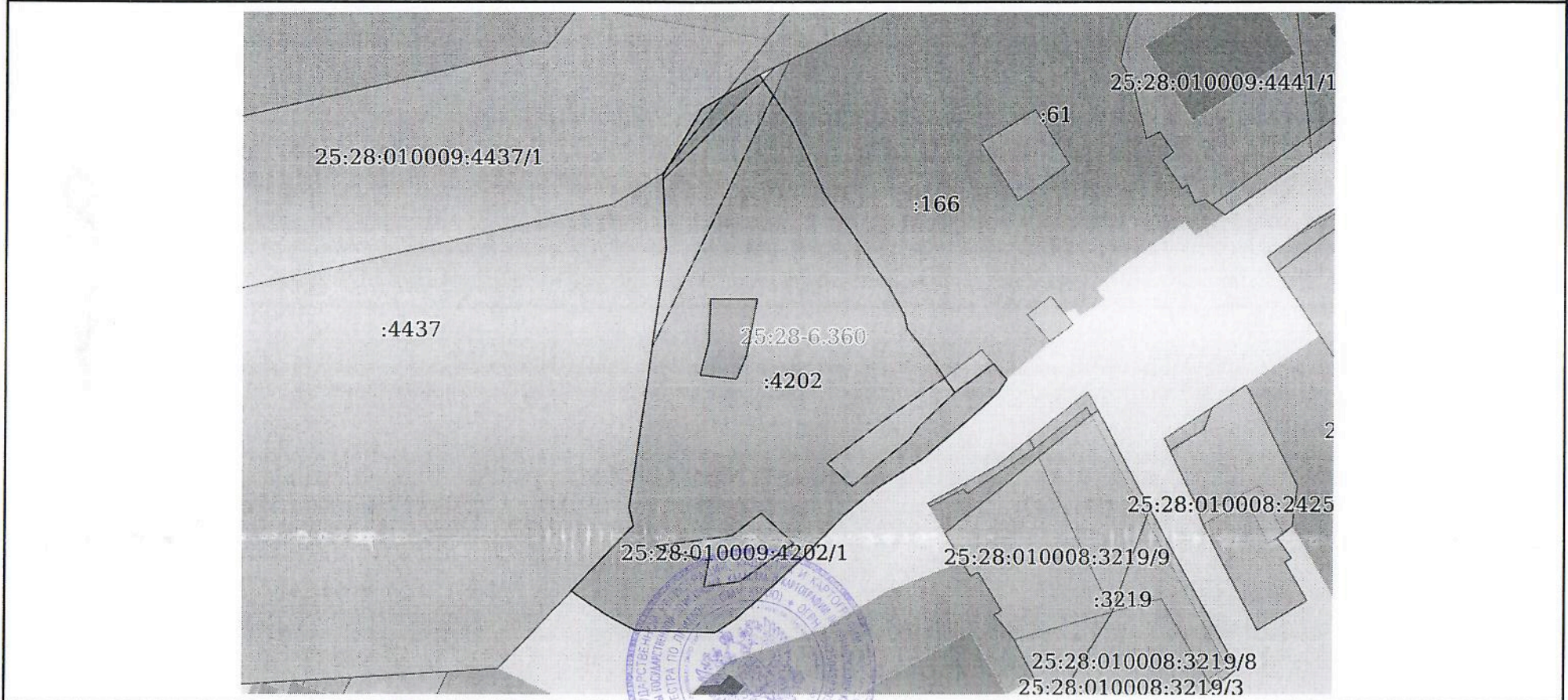
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

11.02.2022г.	
Кадастровый номер:	25:28:010009:4202

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

Государственный реестр недвижимости	Кореленко В.А.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.